

COMUNE DI OSSI

PROVINCIA DI SASSARI

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'EDIFICIO
ADIBITO A SCUOLA DELL'INFANZIA IN VIA TEVERE

PROGETTO - ESECUTIVO



PROGETTISTA:

Ing. Mariateresa Solinas

COMMITTENTE:

COMUNE DI OSSI - Settore Lavori Pubblici
Rup. Geom. Lisanna Serra

TITOLO ELABORATO

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

COLLABORATORE

Arch. Leo Orgiu

DATA

SCALA

REVISIONE

ALLEGATO

TAVOLA

Novembre 2016

A

6

Ing. Mariateresa Solinas - Via F.lli Vivaldi n. 5 - 07100 - Sassari

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per edificio adibito a scuola dell'infanzia in via Tevere - Ossi

COMMITTENTE: Comune di Ossi

Data, 21/11/2016

IL TECNICO
Ing. Mariateresa Solinas

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A MISURA</u>					
1 D.0001.0002. 0046	COMPENSO PER CONFERIMENTO A DISCARICA autorizzata del materiale di risulta proveniente dagli scavi, demolizioni e costruzioni, non riutilizzabile in cantiere ne in altri lavori per ... teristiche intrinseche dei materiali, valutato a metro cubo per il volume effettivamente conferito, escluso il trasporto SOMMANO t	13,00	8,23	106,99	0,00	
2 D.0004.0001. 0034	CALCESTRUZZO FIBRORINFORZATO con fibre in acciaio trafilate a freddo, a profilo asimmetrico, aventi alta resistenza a trazione ed elevato rapporto lunghezza/ diametro (l/D>65), res ... forme da compensarsi a parte, compreso l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche; avente Rck 25 N/mm2. SOMMANO m3	0,65	194,03	126,12	8,89	7,050
3 D.0012.0008. 0001	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere delle cautele da adottare per l' esecuzione a piccole zone e spazzolatura delle superfici, l'adoz ... onere per il conferimento ad impianto autorizzato, valutato per l'effettiva superficie di disfacimento: intonaco interno SOMMANO m2	34,70	15,15	525,71	293,91	55,908
4 D.0012.0008. 0007	Rimozione del solo strato di finitura di intonaco (colla o stucco), compresa l'onere delle cautele da adottare per l' esecuzione a piccole zone e spazzolatura delle superfici, l'ado ... che l'eventuale onere per il conferimen to ad impianto autorizzato, valutato per l'effettiva superficie di disfacimento SOMMANO m2	28,00	6,61	185,08	118,44	63,994
5 D.0012.0012. 0002	Rimozione di strato impermeabile, compreso il calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto ad impianto autorizzat ... da computare a parte. Valutata per l'effettiva superficie rimossa e per il seguente tipo: manto bituminoso doppioprato SOMMANO m2	26,00	5,85	152,10	107,38	70,598
6 D.0012.0013. 0005.bis	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, copresa la rimozione di grappe, il raccordo con i pluviali al fine di avere il cornicione libero per le successive lav ... sclusi il calo in basso, il trasporto a deposito o a rifiuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento a discarica. SOMMANO m	37,50	8,37	313,88	173,25	55,197
7 D.0012.0013. 0011	Smontaggio del solo manto di copertura a tetto, eseguito con paticolare cura al fine di non danneggiare le tegole ed il sottostante massetto di posa; comprendente la cernita del ma ... to. Valutato per l'effettiva superficie di disfacimento e per i seguenti tipi: Con tegole e coppi in laterizio o cemento SOMMANO m2	280,00	15,58	4 362,40	3 026,80	69,384
8 D.0012.0017. 0009.bis	Somtaggio e rimontaggio di corpi scaldanti compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, eventuale rimozione di mensole e staffe di ancoraggi ... ta reinstallazione; valutata per singolo pezzo di corpo scaldante rimosso del seguente tipo: radiatori in ghisa e ferro. SOMMANO cad	6,00	104,76	628,56	315,42	50,181
9 D.0012.0018. 0012	Trasporto ad impianto autorizzato di materiale di risulta, provniente da scavi, demolizioni e rimozioni, eseguito in zone disagiate con autocarro di portata fino a 100 quintali; co ... t` a pre- viste per l'impianto nonche' il viaggio di andata e di ritorno con esclusione dei relativi oneri di smaltimento SOMMANO m3	10,00	48,16	481,60	0,00	
10 D.0012.0021. 0013	Intonaco deumidificante macroporoso traspirante realizzato con malta a base di calce idraulica, silici reattive, priva di cemento e resistente ai solfati, per superfici in pietra o ... MPa (28 gg) previa eventuale idrop- ulizia della facciata e trattamento preventivo, da valutare a parte, spessore 20 mm SOMMANO m2	40,70	45,95	1 870,17	589,34	31,513
11 D.0012.0024. 0003	Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco; spazzolatura manuale o meccanica delle armat ... le schede tecniche allegate al prodotto. Per spessori fino a a 5 cm e trattamenti isolati di superfici superiori a 3 dm2					
	A R I P O R T A R E			8 752,61	4 633,43	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			8 '752,61	4 '633,43	
12 D.0013.0004. 0004	SOMMANO m2 RINZAFFO PER INTERNI SU PARETI VERTICALI, costituito da uno strato di malta dello spessore variabile da 1.0 a 1.5 cm, applicato su superfici piane o curve in muratura, per stuccare ... ti, compreso il ponteggio e il tiro in alto con malta di calce idrata, composta da kg 400 di calce per mc 1.00 di sabbia	35,00	93,83	3 '284,05	2 '319,45	70,628
13 D.0013.0004. 0059	SOMMANO m2 INTONACO LISCIO IN MALTA PREMISCELATA, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato della stessa malta a base di cemento premiscelato con inerti calcarei selezi ... a dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il tiro in alto su superfici esterne verticali od orizzontali	6,00	7,28	43,68	22,27	50,978
14 D.0013.0004. 0062	SOMMANO m2 RASATURA IN MALTA PREMISCELATA DI SUPERFICI ITERNE, con rasante bianco, a base di gesso modificato con legan- ti idraulici, cariche inorganiche ed additivi chimici, applicato a man ... l sot- tostante piano di appoggio delle pareti, compreso il ponteggio e il tiro in alto su superfici interne orizzontali	67,00	20,26	1 '357,42	872,34	64,265
15 D.0013.0005. 0005	SOMMANO m2 RASATURA IN MALTA PREMISCELATA DI SUPERFICI ITERNE, con rasante bianco, a base di gesso modificato con legan- ti idraulici, cariche inorganiche ed additivi chimici, applicato a man ... l sot- tostante piano di appoggio delle pareti, compreso il ponteggio e il tiro in alto su superfici interne orizzontali	4,00	14,61	58,44	9,60	16,427
16 D.0013.0005. 0007	SOMMANO m2 TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI INTERNI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE E RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, a base di resine sintetiche, in tinte correnti di cart ... preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso, l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto	523,20	7,81	4 '086,19	1 '402,18	34,315
17 D.0013.0005. 0019	SOMMANO m2 TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE, RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, AGLI AGENTI AT MOSFERICI ED ALLE MUFFE, a base di resine sinteti ... o preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso lo sfrido e il tiro in alto su superfici esterne.	67,00	9,42	631,14	204,35	32,378
18 D.0013.0005. 0023	SOMMANO m2 PREPARAZIONE DELLE SUPERFICI INTONACATE DA TINTEGGIARE, CON L'APPLICAZIONE DI UN FISSATIVO TRASPARENTE A BASE DI RESINE VINILICHE, dato in opera diluito con acqua, su supporti gi` a predisposti, compreso lo sfrido e il tiro in alto su superfici esterne	67,00	1,27	85,09	38,86	45,669
19 D.0013.0005. 0024	SOMMANO m2 RISANAMENTO DI SUPERFICI DEGRADATE DA MUFFE, BATTERI E FUNGHI, CON DUE MANI DI IMPREGNANTE TRASPARENTE, A BASE DI UNA MISCELA DI FUNGICIDI, previa spazzolatura delle parti da tratt ... a accurata pulizia delle superfici trattate dopo l'applicazione del prodotto di risanamento, lo sfrido e il tiro in alto	50,00	6,68	334,00	192,50	57,635
20 D.0013.0010. 0013	SOMMANO m2 SOVRAPPREZZO ALLE TINTEGGIATURE CON IDROPITURE, PER L'IMPIEGO DI ADDITIVI ANTIMUFFA da ag- giungere insieme all'acqua di diluizione della tinta, dato in opera, compreso lo sfrido	83,00	1,79	148,57	63,91	43,017
21 D.0013.0010. 0013 bis	SOMMANO m2 MANTO IMPERMEABILE COSTITUITO DA DUE MEBRANE PREFABBRICATE ELASTOPLASTOMERICHE AR- MATE IN VETRO VELO RINFORZATO, con flessibilit` a a fred- do di - 10 C, applicate a fiamma, previa ... umo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore complessivo 7 mm	280,00	23,30	6 '524,00	1 '834,00	28,112
22 D.0013.0013.	SOMMANO m2 MANTO IMPERMEABILE COSTITUITO DA UNA MEBRANA PREFABBRICATE ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN VETRO VELO RINFORZATO, con flessibilit` a a freddo di - 10 C, applicate a fiamma, previa spal ... mo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore complessivo 4 mm.	44,00	17,55	772,20	288,20	37,322
	ZOCCOLETTO BATTISCOPA IN PIASTRELLE DI GRES, di altezza pari alla dimensione minima della piastrella, posato in opera con colla o malta, compresi					
	A R I P O R T A R E			26 '077,39	11 '881,09	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			26 '077,39	11 '881,09	
0174	tagli, sfridi e la pulizia finale dimensioni 7 1/2x15, spessore 11/12 SOMMANO m	5,00	8,43	42,15	23,40	55,516
23 NP. 02a	POSA IN OPERA DI COPERTURA CON TEGOLE CURVE (COPPI) in laterizio con le tegole provenieneti dal precedente operazione di smontaggio, compresa la fornitura delle tegole rotte da so ... per la superficie effettiva delle falde. Compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. SOMMANO m2	280,00	30,37	8 '503,60	4 '107,50	48,303
24 NP.01	Demolizione di massetto continuo in calcestruzzo non armato, eguito a mano e/ o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Comprese tutte le cautele per ... orto ad impianto autorizzato. Valutata per l'effettiva superficie rimossa e per i seguenti tipi: di altezza fino a 10 cm SOMMANO m2	140,00	16,25	2 '275,00	645,40	28,369
25 NP.02	COIBENTAZIONE TERMICA SOTTOTEGOLA DI TETTI A FALDE ESEGUITA CON PANNELLI (tipoPOLIISO® SB o similari) costituiti da una schiuma polyiso (poliuretano espanso) rigida a celle chius ... n opera a secco su superfici gi` a predisposte, compreso, l'onere dei tagli, gli sfridi e il tiro in alto spessore 50 mm. SOMMANO m2	280,00	24,31	6 '806,80	840,00	12,341
26 NP.03	MATERIALE E POSA IN OPERA DI UNA MANO DI FISSATIVO da utilizzare come fondo per il ripristino di intonaci, tipo Weber. Prim CL10 o similare, da stendere su pareti orizzontali e ver ... da eventuale polvere o sporcizia , compreso di ogni altro onere e magistero per avere l'opera finita a regola d'arte. SOMMANO m2	63,00	3,70	233,10	35,28	15,135
27 NP.03a	FINITURA COLMO di raccordo tra le due falde della copertura a seguito dell'incremento di altezza della falda nord conseguente alla coibentazione e riprstinio della stessa. Compreso ... o similari, compresi gli sfridi,il tiro in alto e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. SOMMANO a corpo	1,00	347,99	347,99	191,13	54,925
28 NP.04	RIMONTAGGIO CANALE DI GRONDA, compresa la reinstallazione di grappe con la sostituzione di quelle non recuperabili, il raccordo con il discendente pluviale, le opere provvisionali di protezione e di presidio, il tiro in alto e ogni onere e magistero per rendere l'opera eseguita a regola d'arte. SOMMANO a corpo	1,00	267,10	267,10	184,64	69,128
29 NP.05	MATERIALE E POSA IN OPERA DI GEOMALTA MINERALE TIXOTROPICA (tipo Geolite della Kerakol o equivalente). Compreso: la spicconatura della parte lesionata, la pulizia e la preparazion ... eseguito secondo le indicazioni della D.L.Compreso ogni onere e magistero per rendere l'opera eseguita a regola d'arte. SOMMANO m2	4,00	50,53	202,12	36,92	18,266
30 NP.06	MURATURA IN MATTONI LATERIZI FORATI DA 6CM , retta o curva, in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, compreso la formazione di st ... volto interno ed esterno di 5 cm, per parte e ogni onere e magistero incluso per dare l'opera finita a regola d'arte. SOMMANO m2	6,00	32,35	194,10	55,47	28,580
31 NP.07	MATERIALE E POSA IN OPERA DI COIBENTAZIONE TERMICA PER PARETI IN POLISTIRENE ESTRUSO DENSITA' 32 kg/mc TIPO ISOLEX O SIMILARE SPESSORE 30 MM, BATTENTATO SUI QUATTRO LATI, con doppi ... tagli, gli sfridi e il tiro in alto, compreso di ogni altro onere e magistero per avere l'opera finita a regola d'arte. SOMMANO m2	6,00	9,36	56,16	15,96	28,419
32 NP.08	GRIGLIA DI AERAZIONE in materiale plastico diametro 60, compreso la tubatura di diametro 60 mm lunghezza max. 15 cm, la relativa muratura. Compreso ogni onere e magistero per dare l'opera eseguita a regola d'arte. SOMMANO cad	2,00	32,82	65,64	8,78	13,376
33 NP.09	RIMOZIONE E REINSTALLAZIONE corpi illuminanti posti nell'ingresso e nella hall, copreso l'accatastamento in un'area indicata dalla D.L.,il collegamento elettrico, la verifica del r ... onamento a seguito della reinstallazione. Compreso ogni					
	A R I P O R T A R E			45 '071,15	18 '025,57	

[illegible]

[illegible]